

FINANČNÁ KOMISIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MESTSKEJ ČASTI KOŠICE - JUH

Košice, 28. 08. 2020

Číslo: 17/2020

Zapísal: Ing. Marian Zahoranský, PhD., tajomník komisie

Tel: 720 80 30

e-mail: marian.zahoransky@kosicejuh.sk

Zápisnica zo 17. zasadania Finančnej komisie MČ Košice - Juh zo dňa 26. 08. 2020 o 17,00 hod. v MÚ MČ Košice - Juh, Smetanova 4, zasadačka č. 8

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Informácia o 6. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2020
3. Informácia o 8. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2020
4. Informácia o výdavkoch MČ Košice – Juh za mesiac jún 2020
5. Návrh na úpravu Programového rozpočtu Mestskej časti Košice – juh v roku 2020
6. Monitorovacia správa Programového rozpočtu MČ Košice – Juh k 30. 6. 2020
7. Návrh zľavy nájomného za prenájom nehnuteľného majetku na Palárikovej ulici v Košiciach pre nájomcu Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o.
8. Návrh zľavy nájomného za prenájom nebytových priestorov v budove Spoločensko – relaxačného centra pre nájomcu Viktóriu Feňarovú
9. Diskusia
10. Záver

Bod 1 – Zasadnutie Finančnej komisie otvoril a viedol predseda Finančnej komisie Ing. Juraj Tobák (ďalej len „predseda komisie“), ktorý privítal prítomných a konštatoval, že Finančná komisia je uznášaniaschopná. Prítomní 5 členovia komisie, Ing. Marián Zahoranský, PhD. - tajomník komisie, Ing. Jaroslav Vibrasnký – kontrolór a p. Šrámek – prevádzkový riaditeľ Hotela Centrum. Súčasťou zápisnice je prezenčná listina zo zasadnutia. Následne dal predseda komisie hlasovať o predložennom návrhu programu. Program bol jednoznačne schválený.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 2 - Informácia o 6. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2020

Ing. Marián Zahoranský, PhD. ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o najdôležitejších súvislostiach predkladaného materiálu čo sa týka úprav rozpočtu MČ Košice – Juh za mesiac máj, ktoré vykonal starosta MČ Košice – Juh ako aj úprav rozpočtu MČ Košice - Juh na základe schválených resp. poukázaných účelovo určených finančných prostriedkov z iného rozpočtu.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k predkladanému materiálu.

Uznesenie:

Finančná komisia vzala na vedomie Informáciu o 6. úprave Programového rozpočtu MČ Košice - Juh v roku 2020 a odporúča materiál bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 3 - Informácia o 8. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2020

Ing. Marián Zahoranský, PhD. ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o najdôležitejších súvislostiach predkladaného materiálu čo sa týka úprav rozpočtu MČ Košice – Juh za mesiac jún, ktoré vykonal starosta MČ Košice – Juh ako aj úprav rozpočtu MČ Košice - Juh na základe schválených resp. poukázaných účelovo určených finančných prostriedkov z iného rozpočtu.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k predkladanému materiálu.

Uznesenie:

Finančná komisia vzala na vedomie Informáciu o 8. úprave Programového rozpočtu MČ Košice - Juh v roku 2020 a odporúča materiál bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 4 - Informácia o výdavkoch MČ Košice – Juh za mesiac jún 2020

Ing. Marián Zahoranský, PhD. ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o najdôležitejších súvislostiach predkladaného materiálu. Členovia komisie si prešli jednotlivých dodávateľov uvedených v prílohách daného materiálu a nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy.

Uznesenie:

Finančná komisia prerokovala predloženú Informáciu o výdavkoch za mesiac jún 2020 v zmysle uznesenia Finančnej komisie k bodu 16 náplni činnosti Finančnej komisie zo dňa 21. 02. 2019 a berie ju na vedomie.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 5 - Návrh na úpravu Programového rozpočtu Mestskej časti Košice – juh v roku 2020

Ing. Marián Zahoranský, PhD. ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o negatívnych dopadoch koronavírusu COVID-19 na Programový rozpočet Mestskej časti Košice – Juh, o hlavných výpadkoch na strane príjmov bežného rozpočtu a navrhovaných úpravách znižovania výdavkov bežného rozpočtu tak, aby bola zabezpečená vyrovnanosť bežného rozpočtu. Členovia komisie si prešli všetky navrhované úpravy na strane príjmov ako aj výdavkov a nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k predkladanému materiálu.

Uznesenie:

Finančná komisia prerokovala Návrh na úpravu Programového rozpočtu MČ Košice - Juh v roku 2020 a odporúča ho bez pripomienok predložiť na schválenie na najbližšie rokovaní MZ MČ Košice – Juh.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 6 - Monitorovacia správa Programového rozpočtu MČ Košice – Juh k 30. 6. 2020

Ing. Marián Zahoranský, PhD. ako spracovateľ materiálu bližšie informoval členov komisie o výsledku hospodárenia k 30. 6. 2020 ako aj o dôvodoch, na základe ktorých vznikol prebytok rozpočtu k danému dátumu. Zdôraznil, tak ako sa to uvádza aj v samotnej Monitorovacia správa Programového rozpočtu MČ Košice – Juh k 30. 6. 2020, že ak od tohto prebytku odpočítame účelovo určené finančné prostriedky, ktoré nám tento prebytok vytvorili, dostaneme reálny výsledok stratu vo výške cca 4,5 tis. eur.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k predkladanému materiálu.

Uznesenie:

Finančná komisia prerokovala Monitorovaciu správu Programového rozpočtu MČ Košice – Juh k 30. 6. 2020 a odporúča ju bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: -

Zdržal sa: -

Bod 7 – Návrh zľavy nájomného za prenájom nehnuteľného majetku na Palárikovej ulici v Košiciach pre nájomcu Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o.

Predseda komisie hneď na úvod dal slovo výkonnému riaditeľovi Hotela Centrum, aby informoval členov komisie o aktuálnej situácii prevádzkovania ubytovacích služieb v súvislosti s dopadmi koronavírusu COVID-19. P. Šrámek detailne popísal členom komisie dopad koronavírusu COVID-19 ako aj prijatých opatrení Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky na prevádzku hotela počas obdobia sťaženého užívania ako aj po tomto období, kedy už mohli mať otvorené. Požiadal členov komisie v zmysle svojej žiadosti, aby prehodnotili výšku zľavy počas obdobia sťaženého užívania, kedy ich príjmy ako hotela boli nulové a navrhol, aby MČ Košice – Juh využila možnosť čerpať v ich mene maximálnu štátnu dotáciu na nájomné vo výške 50% počas obdobia sťaženého užívania. Taktiež požiadal o prehodnotenie výšky zľavy a dĺžky obdobia po skončení obdobia sťaženého užívania z 3 mesiacov na obdobie do konca roka 2020. Uviedol, že ich aktuálna obsadenosť hotela nedosahuje ani 20% a to napriek skutočnosti, že dva najväčšie hotely v Košiciach sú kvôli COVID-19 ešte stále zatvorené.

Ing. Marián Zahoranský, PhD., ako vedúci oddelenia ekonomického a majetkového informoval členov komisie o prijatých uzneseniach k tomuto bodu z komisie kultúry, mládeže a športu, ktorá odporúča počas obdobia sťaženého užívania poskytnúť zľavu vo výške 50% a po tomto období až do konca roka 2020 poskytnúť zľavu vo výške 35 až 40% a zo sociálnej komisie, ktorá odporúča počas obdobia sťaženého užívania poskytnúť zľavu vo výške 50% a po tomto období až do konca roka 2020 poskytnúť zľavu vo výške 25%. Ďalej oboznámil členov komisie o konkrétnej výške zľavy v rámci jednotlivých variantov poskytnutej zľavy počas obdobia sťaženého užívania (25% resp. 50%) a zľavy po tomto období (25%, 35%, 50%) buď na ďalšie tri mesiace, tak ako je to uvedené v predkladanom návrhu materiálu resp. do konca roka 2020. Taktiež poukázal na súvislosť s Návrhom na úpravu Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2020 a v prípade zmeny podmienok na poskytnutie zľavy bude potrebné to zapracovať aj do návrhu na úpravu rozpočtu.

Po vzájomnej diskusii dal predseda komisie hlasovať o alternatíve výšky zľavy 50% pre obdobie sťaženého užívania a zľavy 30% pre obdobie od ukončenia sťaženého užívania do konca roka 2020.

Uznesenie:

Finančná komisia odporúča za prenájom parkoviska na Palárikovej ul. v Košiciach, parc. č. 1603/79, k. ú. Skladná, o výmere 570 m² poskytnúť Domu techniky ZSVTS KE, s.r.o. Južná trieda 2/A, 043 23 Košice:

1. zľavu nájomného vo výške 50 % za obdobie sťaženého užívania v zmysle prijatých opatrení Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia a
2. zľavu nájomného vo výške 30 % na obdobie od ukončenia sťaženého užívania do konca roka 2020.

Prítomní: 5

Za: 4

Proti: 1

Zdržal sa: -

Bod 8 – Návrh zľavy nájomného za prenájom nebytových priestorov v budove Spoločensko – relaxačného centra pre nájomcu Viktóriu Feňarovú

Členovia Finančnej komisie vzhľadom na predchádzajúci bod navrhli, aby výška zľavy pre nájomcu Viktória Feňarová počas obdobia sťaženého užívania bola v rovnakej výške ako v prípade nájomcu Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o.

Uznesenie:

Finančná komisia odporúča za prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove Spoločensko-relaxačného centra, Milosrdenstva 4, Košice, súp. č. 462, parc. č. 1237/6 poskytnúť Viktórii Feňarovej, Južná trieda 59, 040 01 Košice zľavu nájomného vo výške 50% za obdobie sťaženého užívania v zmysle prijatých opatrení Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 9 – Diskusia

Členovia Finančnej komisie nemali žiadne príspevky resp. témy do diskusie.

Bod 10 - Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí Finančnej komisie a ukončil jej rokovanie.

.....
Ing. Marián Zahoranský, PhD.
tajomník FK

.....
Ing. Juraj Tobák
predseda FK